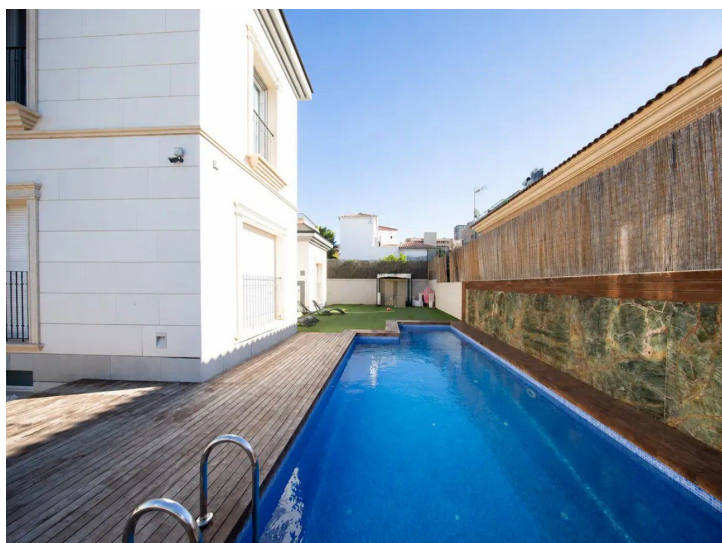


Vente Villa - Alicante (no. 14512-14512)



-  1 495 000€
-  03195 Elche/Elx
-  486m²
-  600m²
-  4ch.

Ville	Elche/Elx
Code postal	03195
Superficie habitable	486
Superficie du terrain	600
Peb sign	D
Nombre de chambres	4
Type de bien	Villa
Jardin	Oui

Espectacular villa independiente en Arenales del Sol, Elche - Espacio, lujo y exclusividad junto al Mediterráneo

Descubra esta magnífica villa situada en Arenales del Sol, Elche, una zona privilegiada de la Costa Blanca, conocida por sus extensas playas de arena fina, sus aguas cristalinas y su excepcional calidad de vida.

Asentada sobre una parcela de 600 m², esta impresionante propiedad cuenta con 486 m² construidos y 433 m² útiles, distribuidos en tres plantas. Una vivienda concebida para ofrecer amplitud, privacidad y el máximo confort, con una extraordinaria combinación de espacios interiores y exteriores.

La vivienda dispone de un elegante salón-comedor con chimenea, un espacio amplio y acogedor que aporta personalidad y calidez al hogar.

La cocina independiente con isla ofrece un espacio funcional y cómodo para el día a día.

La zona privada cuenta con:

4 amplios dormitorios

5 baños

Armarios empotrados

Varias terrazas y balcón

La generosa superficie de la vivienda permite disfrutar de diferentes ambientes perfectamente diferenciados, ofreciendo privacidad y comodidad tanto para la vida familiar como para recibir invitados.

Uno de los grandes atractivos de esta villa es su completa zona de entretenimiento y bienestar, diseñada para disfrutar de la vivienda durante todo el año.

Cuenta con:

Salón de juegos

Gimnasio

Jacuzzi

El exterior ofrece un entorno privado y cuidado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones o simplemente relajarse junto a la Piscina privada de aproximadamente 40 m²

La propiedad ha sido construida en 2012 y cuenta con excelentes prestaciones:

Aire acondicionado independiente por plantas

Calefacción central

Garaje privado

Trastero

Su Orientación sur y oeste favorece una magnífica entrada de luz natural y permite disfrutar especialmente de las tardes y de los atardeceres mediterráneos.

Una villa para disfrutar todo el año. La distribución en tres plantas y sus amplias dimensiones hacen de esta propiedad una vivienda especialmente versátil, capaz de adaptarse tanto a una residencia familiar como a una exclusiva segunda vivienda.

La combinación de piscina privada, gimnasio, jacuzzi, salón de juegos, terrazas y amplios espacios interiores convierte esta villa en una propiedad pensada para disfrutar al máximo de cada momento.

Arenales del Sol: una ubicación excepcional

Vivir en Arenales del Sol significa disfrutar de uno de los enclaves costeros más atractivos de la provincia de Alicante, con sus magníficas playas, paseos junto al Mediterráneo y una amplia oferta de servicios, restauración y ocio.

Además, su excelente conexión permite acceder cómodamente a Elche, Alicante y al aeropuerto Alicante-Elche, convirtiendo la zona en una ubicación ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de una segunda residencia.

Una propiedad realmente especial

Esta espectacular villa reúne amplitud, privacidad, confort y espacios de ocio de alto nivel en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca.

Una vivienda diseñada para quienes buscan algo más que una casa: un espacio exclusivo donde disfrutar del Mediterráneo con todas las comodidades.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw
#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca
#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor
#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger
#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomsekspert #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett
#InternasjonaleKunder
#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonalEiendom #EiendomISpania #Næringseiendom #Rettsekspert
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomsekspertise #EiendomVedHavet