

Vente Villa - Alicante (no. 14484-14484)



-  875 000€
-  03189 Orihuela Costa
-  220m²
-  531m²
-  4ch.

Ville	Orihuela Costa
Code postal	03189
Superficie habitable	220
Superficie du terrain	531
Peb sign	E
Nombre de chambres	4
Type de bien	Villa
Jardin	Oui

Exclusivo chalet independiente en Punta de La Glea, Cabo Roig - Orihuela Costa

Le presentamos esta magnífica villa independiente situada en Punta de La Glea, una de las zonas residenciales más exclusivas de Cabo Roig, donde la tranquilidad, la cercanía al mar y la privacidad se combinan para ofrecer una calidad de vida excepcional.

Construida sobre una parcela de 531 m², esta elegante vivienda dispone de 220 m² construidos distribuidos en dos plantas, ofreciendo amplios espacios interiores y exteriores pensados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Distribución de la vivienda

La planta principal ha sido diseñada para proporcionar comodidad y funcionalidad, contando con:

*Amplio y luminoso salón-comedor
Cocina independiente, espaciosa y funcional
1 dormitorio
1 baño completo*

Esta distribución resulta ideal para quienes desean disponer de un dormitorio en la planta principal o recibir invitados con total comodidad.

La primera planta alberga la zona de descanso principal, compuesta por:

*3 amplios dormitorios con vistas al mar
2 baños completos*

Terraza y balcón con agradables vistas al entorno y al mar

Desde varias estancias de la vivienda podrá disfrutar de vistas al mar, un privilegio que aporta un valor añadido a esta exclusiva propiedad.

Espacios exteriores

La parcela ofrece amplias zonas exteriores con múltiples posibilidades para crear espacios de ocio, descanso o disfrutar de reuniones al aire libre en un entorno privado y tranquilo.

La excelente orientación sur y oeste garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día y permite disfrutar de inolvidables atardeceres mediterráneos.

Equipamiento y extras

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y dispone de:

Plaza de garaje incluida en el precio

Armarios empotrados

Trastero

Construcción del año 2003

Ubicación privilegiada

Situada en Punta de La Glea, una de las zonas más cotizadas de Orihuela Costa, la propiedad se encuentra a pocos minutos de las playas de Cabo Roig y Punta Prima, calas naturales, puertos deportivos, restaurantes, supermercados, centros comerciales y todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda durante todo el año.

Además, su excelente conexión con las principales vías de acceso permite desplazarse fácilmente al resto de la Costa Blanca.

Una vivienda para disfrutar del Mediterráneo

Este chalet independiente representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y con vistas al mar, en una ubicación exclusiva y con un gran potencial tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

Un hogar donde la privacidad, el confort y el encanto del Mediterráneo se unen para ofrecer una experiencia de vida única.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw

#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca
#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor
#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger
#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomsekspert #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett
#InternasjonaleKunder
#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonalEiendom #EiendomISpania #Næringseiendom #Rettsekspert
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomsekspertise #EiendomVedHavet