

Vente Villa - Alicante (no. 14482-14482)



 260 000€
 03311 Orihuela
 120m²
 4714m²
 3ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03311
Superficie habitable	120
Superficie du terrain	4714
Peb sign	X
Nombre de chambres	3
Type de bien	Villa
Jardin	Oui

Chalet indépendante con piscina y amplia parcela en Raiguero de Bonanza, Orihuela

Descubra esta magnífica propiedad situada en Raiguero de Bonanza, una zona tranquila de Orihuela, donde la naturaleza, la privacidad y la cercanía a la ciudad se combinan para ofrecer un entorno privilegiado.

La vivienda se encuentra sobre una impresionante parcela de 4.714 m² (tres parcelas catastrales), un amplio espacio que brinda múltiples posibilidades para disfrutar del aire libre, desarrollar proyectos de jardinería o cultivo, o simplemente vivir rodeado de tranquilidad y naturaleza. En la parcela hay zonas ajardinadas, árboles frutales y palmeras entre otra vegetación.

Con 120 m² construidos y 100 m² útiles, este chalet ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

La vivienda dispone de:

Amplio y acogedor salón-comedor con chimenea, perfecto para disfrutar de un ambiente cálido y confortable durante todo el año

Cocina independiente reformada, lo que la hace práctica para el día a día

3 dormitorios

1 baño completo

Amplio y espacioso trastero en el exterior de la vivienda

Su orientación sur y este garantiza una excelente entrada de luz natural y permite disfrutar de espacios luminosos y agradables durante todo el día.

El exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. La extensa parcela ofrece privacidad y numerosas posibilidades para crear diferentes ambientes de ocio y descanso.

Entre sus principales prestaciones destacan:

Piscina privada, ideal para refrescarse y disfrutar del excelente clima de la Costa Blanca.

Amplias zonas exteriores rodeadas de naturaleza.

Terrazas y zona de barbacoa, con pérgola para los días más soleados

Plaza de garaje incluida en el precio.

Equipamiento

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y dispone de:

Calefacción individual

Calentador de agua eléctrico

Construcción del año 1985

Situado en Raiguero de Bonanza, este chalet ofrece la tranquilidad de un entorno residencial y natural sin renunciar a la cercanía del centro de Orihuela, donde encontrará supermercados, colegios, centros de salud, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día.

Además, su excelente comunicación permite acceder fácilmente a las principales vías que conectan con el resto de la Vega Baja y la Costa Blanca.

Una oportunidad para disfrutar de la naturaleza con todas las comodidades

Esta propiedad representa una magnífica oportunidad para quienes buscan un chalet independiente con una gran parcela, piscina privada y total privacidad, en un entorno natural y a pocos minutos de la ciudad.

Un hogar donde el espacio, la tranquilidad y el confort se unen para ofrecer una excelente calidad de vida.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw

#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca

#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor

#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger

#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomsekspert #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett
#InternasjonaleKunder
#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonalEiendom #EiendomSpania #Næringseiendom #Rettsekspert
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomsekspertise #EiendomVedHavet