

Vente Villa - Alicante (no. 14426-14426)



-  1 150 000€
-  03189 Orihuela Costa
-  185m²
-  600m²
-  5ch.

Ville	Orihuela Costa
Code postal	03189
Superficie habitable	185
Superficie du terrain	600
Peb sign	E
Nombre de chambres	5
Type de bien	Villa
Jardin	Oui

CHALET INDEPENDIENTE EN VENTA - PUNTA PRIMA, ORIHUELA COSTA

Amplitud, luz y privacidad en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca

En Punta Prima, área reconocida por su tranquilidad, su cercanía a la playa y sus servicios, se presenta esta espectacular vivienda independiente asentada sobre una generosa parcela de 600 m², donde el espacio y la privacidad son protagonistas.

Con 185 m² contruidos repartidos en dos plantas, este chalet ofrece la amplitud ideal para familias grandes o para quienes buscan disfrutar de una vivienda con múltiples posibilidades de distribución y uso.

Distribución interior:

La vivienda cuenta con un luminoso salón comedor y una cocina americana, que favorecen la vida en espacios abiertos y comunicados. Dispone de 5 habitaciones, lo que aporta gran flexibilidad para dormitorios, zonas de trabajo o espacios de invitados, junto con 2 baños completos. Un trastero adicional resuelve con comodidad las necesidades de almacenaje.

Exteriores para disfrutar todo el año:

Amplia terraza, perfecta para el disfrute al aire libre

Jardín privado que envuelve la propiedad

Piscina privada, el complemento ideal para los meses de calor

Plaza de garaje incluida en el precio

Orientación sur-oeste, que garantiza luz natural y horas de sol durante toda la tarde

Confort y accesibilidad:

La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción individual mediante bomba de frío/calor, asegurando climatización óptima en cualquier estación. Además, tanto el acceso como el interior de la propiedad están adaptados para personas con movilidad reducida, un valor añadido poco frecuente en este tipo de viviendas.

Construido en 1979, este chalet se encuentra en buen estado general de conservación (segunda mano), combinando el carácter de las construcciones tradicionales de la zona con un mantenimiento cuidado a lo largo de los años.

Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda independiente con parcela amplia, piscina propia y garaje, en una de las ubicaciones más codiciadas de Orihuela Costa.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw

#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca

#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor

#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger

#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomsekspt #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett

#InternasjonaleKunder

#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging

#EiendomsMegler #JuridiskRådgiver

#InternasjonaleEiendom #EiendomSpania #Næringseiendom #Rettsekspt

#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom

#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk

#Eiendomseksptise #EiendomVedHavet