Vente Villa - Alicante (no. 14-4131/1862-7583)

275 000€

Orihuela Costa

111m^2

225m^2

3ch.

Ville	Orihuela Costa
Superficie habitable	111
Superficie du terrain	225
Nombre de chambres	3
Type de bien	Villa
Jardin	Oui
Salles d'eau	2

En una de las mejores ubicaciones de Orihuela Costa, en el centro de la urbanización Playa Flamenca, a un paseo de la playa, del Ayuntamiento pedáneo con los servicios municipales, de centros comerciales y de ocio, entre otros el famoso Zenia Boulevard y perfectamente comunicado gracias a su servicio de autobuses y la cercana entrada a la autopista AP7 que le llevará en escasos 45 minutos a los aeropuertos de Alicante o Murcia, se encuentra este chalet independiente.
Se encuentra dentro de una zona vallada y cerrada, con seguridad para su vivienda o su familia, una zona de ambiente familiar, con piscina de tamaño olímpico y jardines comunitarios para poder disfrutar de la tranquilidad y a su vez de una buena relación vecinal.
La vivienda se encuentra dentro de una parcela privada de 225 m2, con espacio para dejar su vehículo dentro de su propio jardín, una buena terraza con orientación Sur-Oeste donde tener sol a medio día y por la tarde, y un trastero donde guardar bicicletas o cualquier otro trasto que no quiera tener en casa. También cuenta con una barbacoa de obra para poder cocinar en el exterior durante los muchos días de sol que tenemos en nuestra zona.
Consta de dos plantas unidas por una escalera interior.
En la planta baja, tenemos un salón-comedor amplio y muy luminoso, una cocina independiente y un lavadero, una habitación y un cuarto de aseo con ducha y por último un práctico trastero en el hueco de la escalera para utilizarlo como despensa.
En planta primera cuenta con las dos habitaciones principales, ambas con terrazas y armarios empotrados, y un cuarto de baño completo. Una de las terrazas en planta primera tiene un cierre de aluminio y cristal para poder tomar el sol en invierno protegido del aire y disfrutar de esta zona como solarium de invierno.
La vivienda tiene máquinas de aire acondicionado, se encuentra amueblada y en perfectas condiciones para entra a vivir de forma inmediata.
Merece la pena una visita puesto que a la estética de la vivienda, se une el confort, la tranquilidad y la ubicación de la misma, para hacer de ella una oportunidad única para vivir todo el año o disfrutar de unas estupendas vacaciones en la mejor zona de la costa.

CASTELLANO
Propiedad ideal para quien busca disfrutar de la tranquilidad de Orihuela costa, donde prima el prestigio, la seguridad

y el buen clima durante todo el año.
Orihuela costa es un área de especial interés para quien busca disfrutar e algunas de las mejores playa de la costa blanca y el golf, ya que estamos rodeados por seis campos de golf (C.Golf Villamartin, C.Golf Las Ramblas, C.Golf Campoamor, C. Golf de Entre Naranjos, C. Golf La Finca Golf [amp;]amp; C. Golf Lo Romero).
Además, si es un amante del shopping y las nuevas tendencias, podrá disfrutar de un día muy agradable paseando por nuestro famoso centro comercial La Zenia Boulevard.
Como punto imprescindible para todos los residentes y turistas de Orihuela Costa y Torrevieja, podemos presumir de tener uno de los servicios de salud más prestigiosos de la comunidad valenciana, tanto el hospital de Torrevieja como el hospital Quiron (de gestión privada) están muy cercanos.
También merece la pena normar como punto de interés los mercadillos locales, donde podrá pasear y comprar productos típicos de la zona y encontrar verdaderas gangas que no le defraudaran. Los jueves en Dehesa de Campoamor (Agua Marina), los viernes en Torrevieja (Polígono Casa Grande) y los sábados en Playa Flamenca (Calle Nicolas de Bussi).
Por todo ello, estamos seguros que confiaran en apostar por nuestra zona como la zona elegida para su nueva inversión inmobiliaria .