

Vente Villa - Alicante (no. R-N6342/7515-7559)


 1 495 000€

 Jávea/Xàbia

 411m²
 1609m²
 5ch.

Ville	Jávea/Xàbia
Superficie habitable	411
Superficie du terrain	1609
Peb sign	X
Nombre de chambres	5
Type de bien	Villa
Jardin	Oui
Salles d'eau	6

VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN JAVEA Villa de lujo de nueva construcción situada en el Residencial El Piver, rodeada de naturaleza y ubicada en un lugar estratégico, muy cerca de la playa de Jávea, y a tan solo 10 minutos de la ciudad de Jávea. Una promoción en la que se han diseñado villas adaptadas específicamente a esta parcela, de diseño exclusivo, con carácter propio, integradas en su entorno y pensadas para disfrutar del benigno clima mediterráneo. Distribuido en 2 plantas. Desde la entrada se accede al vestíbulo, donde se encuentra a la derecha la zona de diario, donde podemos encontrar la cocina totalmente abierta al comedor y al salón, desde donde se accede directamente a la terraza y al porche exterior y barbacoa. En la zona izquierda accedemos a la suite principal con un baño individual con vestidor. También hay una zona de lavandería. En la primera planta encontramos la zona de noche distribuida en 3 dormitorios. En la parte derecha la suite principal con baño individual con vestidor y en la parte izquierda los otros 2 dormitorios con baño en suite. En el sótano hay una sala polivalente, un dormitorio y un baño, así como una zona de lavandería. En la terraza exterior encontramos la piscina con una zona de relax para disfrutar del sol o de una cena en la barbacoa. La casa está rodeada de una franja de jardín. Jávea (Xàbia) es una localidad alicantina perteneciente a la Comunidad Valenciana. Situada en la Costa Blanca, está a 92 km de Alicante y a 105 km de Valencia. Situada entre dos cabos (La Nao y San Antonio) está bañada por las aguas del Mar Mediterráneo y resguardada de los vientos continentales por la barrera montañosa del Montgó. Tiene, por tanto, un paisaje de contrastes: costa, montaña y huertas y viñedos de interior. Jávea ha sido un pueblo tradicionalmente dedicado al comercio y la pesca, pero la variedad de paisajes que ofrece, junto con su clima suave durante todo el año y su cuidada planificación urbanística la han convertido en uno de los puntos turísticos más importantes de la Comunidad Valenciana, todo ello sin perder el encanto de los pueblos pesqueros del Mediterráneo. Jávea (Xàbia) se encuentra a 92 km de Alicante.