

Vente Villa - Alicante (no. R-N6216/7515-7299)



 1 575 000€

 Teulada

 450m²

 802m²

 4ch.

Ville	Teulada
Superficie habitable	450
Superficie du terrain	802
Peb sign	X
Nombre de chambres	4
Type de bien	Villa
Jardin	Oui
Salles d'eau	4

NUEVA VILLA DE LUJO EN MORAIRA Nueva villa de lujo con vistas al mar y agradables vistas abiertas a Moraira, muy bien ubicada en una urbanización tranquila, a solo 2,5 km de las playas y del centro. La villa está ubicada en 3 plantas. En la planta baja, en el mismo nivel de la terraza de la piscina con impresionantes vistas al mar, encontramos 1 dormitorio con baño, aseo de cortesía, cocina y un gran salón que se comunica con una terraza de 27 m2 con acceso a la piscina y una terraza circundante. (77 m2) ... Una escalera interior conduce al segundo piso donde hay 3 habitaciones dobles, cada una con un baño y dos terrazas exteriores (22 m2 cada una). El sótano cuenta con un amplio garaje de 44 m2, home theater, gimnasio y lavadero, mientras que en el exterior hay una marquesina y un amplio estacionamiento para varios autos. INCLUYE: Carpintería Technal con vidrio de seguridad, cocina amueblada con electrodomésticos Siemens, baños completos, iluminación LED, sistema de agua caliente por aerotermia y suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la vivienda, placas solares, armarios empotrados, persianas eléctricas, alarmas internas, preinstalación de alarmas externas y cámaras CCTV. Piscina infinity rectangular 12x4.5 metros, area de BBQ 22m2, lavandería, home theatre, gimnasio, garaje doble, jardín terminado. Puertas de acceso automáticas. Clasificación energética A. Orientacion Sur. Moraira es una pequeña ciudad con buenos restaurantes, bares y muchos supermercados. Hay una playa muy bonita cerca del pueblo, ideal para familias. El paseo marítimo ofrece unas vistas impresionantes del Peñón de Ifach al otro lado de la bahía de Calpe. El camino a la costa bien vale la pena el viaje para disfrutar de unas vistas impresionantes. Moraira se encuentra aproximadamente a 1 hora y 15 minutos al norte del aeropuerto de Alicante por la A7 y es bastante fácil de llegar. Está aproximadamente a la misma distancia o un poco menos al sur del aeropuerto de Valencia.