Vente Villa - Alicante (no. R-N3116/7515-6682)

1 385 000€

Teulada

410m²

826m²

3ch.

Ville	Teulada
Superficie habitable	410
Superficie du terrain	826
Nombre de chambres	3
Type de bien	Villa
Jardin	Oui
Salles d'eau	4

VILLA MODERNA CON VISTAS AL MAR A 2 kilómetros del mar Mediterráneo, se encuentra esta impresionante Villa de 3 dormitorios en Moraira con vistas al mar. La villa ofrece un total de 409 m2 de superficie construida en una hermosa parcela de 826 m2. Al entrar en la villa encontrará un práctico recibidor con armario. A su derecha encontrará dos dormitorios de invitados de más de 14 m2 cada uno y dos baños. Ambos ofrecen armarios y uno de ellos tiene baño en suite. La cocina abierta, el comedor y la sala de estar reciben mucha luz natural desde los grandes ventanales hacia la terraza. El salón tiene además doble altura. Desde la cocina se accede a un lavadero, desde donde se puede salir a la terraza. Además, tiene acceso a la terraza desde los dos dormitorios y el comedor. El salón también tiene acceso a su propia terraza de 51 m2. En el primer piso encontrará el dormitorio principal con vestidor privado y baño en suite. También encontrará otro salón / estudio de 39 m2. El dormitorio principal tiene acceso a su propia terraza de 33 m2. La villa dispone de un aparcamiento subterráneo privado de 55 m2 desde donde se encuentran las escaleras a la planta baja. La terraza orientada al sur ofrece no solo excelentes vistas hacia el mar Mediterráneo y sus alrededores, sino también una piscina privada de 3,6 x 11 metros. Una gran parte de la terraza está cubierta, lo que le da la posibilidad de elegir entre el calor y el sol o la sombra refrescante. En toda la villa, el arquitecto ha roto las líneas contemporáneas al mezclar las paredes blancas con grandes ventanales y paredes de piedra natural. Moraira es un típico pueblo español con encanto situado a 80 km al norte de Alicante. En el centro de la ciudad encontrará muchos buenos restaurantes, bares y cafeterías. En los alrededores del puerto deportivo encontrará un ambiente chill-out, así como en la parte sur del pueblo en dirección a Calpe. Moraira ofrece una naturaleza impresionante y tiene muchas restricciones en lo que respecta a la construcción. Alrededor de Moraira encontrará muchas playas con bandera azul.