

## Vente Villa - Alicante (no. 7750-775000)



 990 000€  
 03170 Rojales  
 363m<sup>2</sup>  
 12947m<sup>2</sup>  
 6ch.

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| <b>Ville</b>                 | Rojales |
| <b>Code postal</b>           | 03170   |
| <b>Superficie habitable</b>  | 363     |
| <b>Superficie du terrain</b> | 12947   |
| <b>Peb sign</b>              | X       |
| <b>Nombre de chambres</b>    | 6       |
| <b>Type de bien</b>          | Villa   |
| <b>Jardin</b>                | Oui     |

### MARAVILLOSA FINCA RUSTICA CON VIVIENDA

Ubicada en la prestigiosa urbanización de Ciudad Quesada.

Esta finca cuenta con 12.947 m2, una propiedad inigualable por entorno, naturaleza, servicios y vistas.

Casa de estilo mediterráneo de 317 m2 útiles.

Salones: 2  
 Dormitorios: 6  
 Despacho: 1  
 Baños: 3

Se distribuye en 3 plantas.

**PLANTA BAJA:**  
 Recibidor  
 Salón - comedor con chimenea,  
 Sala de estar,  
 Cocina independiente con zona destinada a lavadero y despensa,  
 1 baño completo.  
 2 dormitorios

Mediante una escalera de madera maciza se accede a la

**LA PRIMERA PLANTA:**

*4 dormitorios muy grandes, el dormitorio principal con vestidor y baño en suite y unas vistas inmejorables.*

*2 baños completos, uno de ellos en suite*

*Desde 2 estancias se divisan unas VISTAS PANORAMICAS a la laguna - salinas.*

*Y por ultimo la planta alta es una enorme buhardilla, destinada a zona de despacho y juegos.*

**Extras:**

*Calefacción central, caldera del año 2020.*

*Aire acondicionado en cada estancia.*

*2 Depósitos de agua de 1.000 litros cada uno*

*Descalificador*

*Recirculación de agua caliente.*

*Año de construcción: 2000*

*La vivienda esta lista para entrar a vivir.*

*Piscina de 46 m2*

*Zona de barbacoa*

*A tan solo unos metros del Campo de Golf LA MARQUESA*

*A 3 minutos supermercados, restaurantes, comercios.*

**EXCLUSIVA DAYAS PARTNERS**

**ABOGADOS DAYAS PARTNERS**

**90 AÑOS A VUESTRO SERVICIO**

**WWW.DAYAS.ORG**