

Vente Terrain - HAM-SUR-HEURE (no. 1829)



-  65 000€
-  6120 HAM-SUR-HEURE
-  m²
-  1130m²
-  ch.

Ville	HAM-SUR-HEURE
Code postal	6120
Superficie du terrain	1130
Type de bien	Terrain
Jardin	Non

Ham Sur Heure A vendre parcelle de terrain sise en zone d'habitat au plan de secteur au coeur du village d'Ham Sur Heure, cette parcelle développe respectivement 28 m de façade sur 40 m de profondeur et est orientée SO à l'arrière. Vues étendues, Plus d'infos, RU, servitude d'égouttage, etc.. sur rdv au bureau immobilier BURIMA. Offre actuelle à 65.000 euros, prix de vente souhaité 85.000 euros. Environnement de campagne résidentielle, plutôt de standing pour cette parcelle viabilisée en voirie, libre de lotissement. Façade à rue ± 30 m sur près de 40 m de profondeur, orientation Sud Ouest à l'arrière. Une étude de projet de construction d'une villa 4 façades a été réalisée par l'entrepreneur Thomas et Piron, le terrain est cependant libre de constructeur, d'architecte. Le terrain se situe à ± 100 m d'un arrêt de bus TEC n°170 et n°192. Au sein du village, supérette, point poste, librairie, brasserie - taverne, restaurants, école maternelle et primaire, agence immobilière, médecins, ... Route de Beaumont N53 à 3,5 km, Route de Philippeville N5 à 8 km, Charleroi Ville à 13km et R3 (Ring Sud) de Charleroi à 7,5km.