

Vente Maison - THUIN (no. 1686)



-  297 000€
-  6530 THUIN
-  114.07m²
-  274m²
-  3ch.

Ville	THUIN
Code postal	6530
Superficie habitable	114.07
Superficie du terrain	274
Peb sign	B
Nombre de chambres	3
Type de bien	Maison
Jardin	Oui

TROP TARD EN ATTENTE DE SIGNATURE COMPROMIS Thuin à vendre Maison neuve et passive. (±114 m²) PEB B 109Kwh/m² 3 chambres doubles, living traversant, cuisine full équipée, Sdb, Sdd, buanderie et double parking (Carport possible). Vente sous régime TVA 21%, à découvrir sans tarder !! Divers : 2 WC, Châssis double vitrage PVC, compteur bi-horaire, chaudière condensation gaz, citerne EP et groupe hydrophore. Plus d'infos et visite virtuelle sur www.burima.be Burima vous propose à THUIN ces deux maisons neuves basse énergie qui viennent d'être achevées. Vous êtes à la recherche d'une maison 3 ou 4 façades dotée d'une belle architecture, de superbes finitions, le tout dans un environnement agréable ? Ces maisons sont livrées en mode prêtes à y vivre ; Peintures réalisées, En façade : alliance de d'enduit et briques, A l'intérieur : chauffage central via chaudière gaz à condensation, carrelages de qualité, meubles de salle de bains design et espaces de nuit confortables. Chaque maison dispose d'un espace terrasse et d'un jardin privatif prêt à être engazonné ainsi qu'une possibilité de carport (plans réalisés). Construction neuve 3 façades (2022) sur parcelle clôturée de 2 ares 74 centiares, passage latéral de 3m. Rez de chaussée : (63.01 m² habitables) Hall d'entrée, buanderie, toilette, vaste Living avec cuisine équipée, baie vitrée coulissante, terrasse carrelée, jardin, parking privatif pour deux voitures. 1er étage : (58.72 m² habitables) Hall d'étage, salle de douche, salle de bains avec WC, 3 chambres. Divers : Châssis double vitrage PVC, compteur bi-horaire, citerne d'eau de pluie 5000 L avec groupe hydrophore, chaudière condensation gaz, PEB B 109 Kwh/m²/an, électricité conforme > 2046. Pour l'ensemble prêt à y vivre (peintures réalisées, luminaires placés, raccordement eau gaz et électricité OK) A disposition dossier complet sur simple demande