

Vente Maison - FRAIRE (no. 1760)



-  95 000€
-  5650 FRAIRE
-  176m²
-  230m²
-  3ch.

Ville	FRAIRE
Code postal	5650
Superficie habitable	176
Superficie du terrain	230
Peb sign	F
Nombre de chambres	3
Type de bien	Maison
Jardin	Oui

Maison 3 façades en cours de restauration, 3 chambres, plus 3 possibles, garage petit jardin, Toiture et châssis neufs ou assimilé, électricité réalisée en partie, la suite reste à faire. Bien libre d'occupation et revenu cadastral de base 334 euros réduction de droits possible, 2 ares 30 centiares Offre actuelle à 95.000 euros, prix de vente souhaité 160.000 euros Maison 3 façades en cours de restauration. Le stade de rénovation voire réhabilitation dépend des différentes pièces, mais n'est pas très loin d'être finalisé déjà pour la toiture, deux des trois chambres, pour les châssis et en partie pour l'installation électrique. Les possibilités d'aménagement restent importantes en particulier sous combles (+/- 120 m² aménageables). La petite tour sise en arrière du pignon latéral gauche ne fait pas partie de la vente et reste appartenir au voisin de gauche (Cfr plan cadastral annexé aux photos).