


Vente Maison - Alicante (no. VT001-361)


 790 000€

 03140 Guardamar Del Segura

 346m²
 406m²
 4ch.

Ville	Guardamar Del Segura
Code postal	03140
Superficie habitable	346
Superficie du terrain	406
Nombre de chambres	4
Type de bien	Maison
Jardin	Oui
Salles d'eau	4

Se trata de una CHALET INDEPENDIENTE a escasos metros de la preciosa Playa de Guardamar.

Ubicación Avenida de la libertad.

Una vivienda distribuida en 3 plantas

· **PLANTA BAJA:** Salón comedor 32,25 m², cocina independiente 30,30 m², despensa 1,70 m², zona de lavandería, 2 dormitorios amplios con armarios empotrados (uno de ellos de 8,70 m² y otro de 8,44 m²) 1 baño completo y 1 aseo de cortesía (ambos con plato de ducha)

· **PLANTA 1:** Tiene superficie construida de 28,72 m² y superficie útil de 13,80 m². Dormitorio principal de 13,88 m² con baño en suite, con acceso a una terraza de unos 18,46 m² con vistas al mar y 1 dormitorio pequeño.

· **PLANTA SÓTANO:** Garaje para 4 vehículos y zona multiusos. 1 baño completo. Existe la posibilidad de realizar una bodega, sauna, etc..

SUPERFICIES:

· Parcela de 406 m² con posibilidad y espacio para hacer una piscina. Jardín de 118,96 m², de los cuales 76,96 m² están enlosados y el resto de 52 m² esta plantado.

· La planta sótano tiene una superficie construida de 223,85 m² y una superficie útil de 204,78 m², de los cuales 188,91 m² son destinados a garaje y 6,48 m² a un aseo, 3,92 m² a una sauna y 5,47 m² a cuadros de la escalera.

· La planta baja tiene una superficie construida de 104,89 m² y útil de 82,104 m².

· Superficie total construida de 346 m²

RESUMEN

SALÓN: 1
COMEDOR: 1
COCINA: 1
GALERÍA: 1
DESPENSA: 1
HABITACIONES: 4
BAÑOS: 3
TERRAZAS: 2
GARAJE: 4

#Torrevieja 634371040
info@dayas.org

www.dayas.org
Transparencia y Seguridad.
90 años a vuestro lado
Gracias a todos

#AgentedelapropiedadInmobiliaria #Orihuelacosta #Vendercasa #Comprarcasa #Comprarenorihuela #CostaBlanca
#Seguridad #Transparencia #Confianza #Coapi #FiabciEspaña #Api #Apial #AgencialnmobiliariaenOrihuela
#AgencialnmobiliariaenTorrevieja #RealestateOrihuela #AbogadoenOrihuela #Abogadoinmobiliario #Law #91años
#PisosenOrihuela #VivirenOrihuela #CasasenOrihuela #LocalComercialenOrihuela #ComprarviendaenOrihuela
#VenderviendaenOrihuela #AgencialnmobiliariaenOrihuela #Tasadorhomologado #Peritojudicial
#AgentelnmobiliarioAlicante #Viviendasdebanco #Asesorinmobiliario #Inversionesinmobiliarias #Orihuela2021
#Orihuela #Torrevieja #Alicante #España #PuertodeportivoMarinaSalinas #AvenidaTeodomiroOrihuela
#AyuntamientoOrihuela #OrihuelaTuristica #TurismoCostaBlanca #Orihuelademivida #Clubdelamuela
#Castillodelosmoros #PlazanuevaOrihuela #dayaspartners #SemanaSantaorihuela #CatedraldeOrihuela
#GlorietaGabrielMiro #Santajustayrufina #AgentesinmobiliariosdelaprovinciadeAlicante

#NosImportasTú.

No son las casas, son la personas.

Estamos aquí, para ayudarles.