Vente Local Com. - Alicante (no. 5114-5114)

175 000€

03182 Torrevieja

m^2

m^2

ch.

Ville	Torrevieja
Code postal	03182
Peb sign	D
Type de bien	Local Com.
Jardin	Non

Local comercial a 100 metros del paseo marítimo Juan Aparicio (Playa del cura)
Se trata de un local comercial en calle Gumersindo, 41.
Dispone de 343 m2
Es un local prácticamente diáfanos con 2 aseos
El local está totalmente reformado y listo para entrar.
Es un local con muchas posibilidades, se puede desarrollar cualquier actividad (Ludoteca, academia, cafetería, etc).
Se alquila por periodo de 3 o 5 años, una renta INICIAL de 900 € + consumo de suministros.
Existe la posibilidad de realizar un alquiler con opción de compra o venta directamente. Condiciones a tratar.
El valor catastral es de 298. 000 €, se trasmite (vende) por tan solo 175. 000 €

Localización: C/ GUMERSINDO, 41 Es:1 Pl:00 Pt:A. 03182 TORREVIEJA (ALICANTE)
Clase: Urbano
Uso principal: Comercial
Superficie construida : 343 m2
Año construcción: 1967
Reforma: 2019

Visitas de Lunes a Viernes de 10-17 horas.