

Vente Flat - Alicante (no. 14474-14474)



 389 000€

 03183 Torrevieja

 133m²

 m²

 3ch.

Ville	Torrevieja
Code postal	03183
Superficie habitable	133
Peb sign	F
Nombre de chambres	3
Type de bien	Flat
Jardin	Non

Amplio piso en Playa de los Locos, Torrevieja - Gran potencial a pocos pasos del mar.

Descubra esta excelente oportunidad de adquirir una vivienda en una de las zonas más cotizadas de Torrevieja: Playa de los Locos. Situado en una urbanización privada con jardines y piscina comunitaria, este piso ofrece una magnífica combinación de ubicación, amplitud y posibilidades de reforma, permitiéndole diseñar un hogar totalmente adaptado a sus gustos y necesidades.

Con 133 m² construidos, y 95m² útiles, la vivienda se encuentra en una cuarta planta exterior de un edificio construido en el año 1980, con ascensor, disfrutando de una agradable orientación este que proporciona una excelente iluminación natural durante las primeras horas del día.

Distribución y características

La vivienda dispone de:

Amplio salón-comedor con acceso a la terraza de 12m² con vistas al mar

3 dormitorios de generosas dimensiones

2 baños completos

Terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo

Armarios empotrados

Gastos de comunidad: 120 €/mes

Se vende sin amueblar

Su distribución ofrece múltiples posibilidades de modernización, convirtiéndola en una excelente opción tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.

La propiedad forma parte de una urbanización cerrada que ofrece:

*Piscina comunitaria
Amplias zonas ajardinadas
Ambiente tranquilo y familiar
Pistas de tenis
Paque infantil*

Además, incluye una plaza de garaje en el precio, un valor añadido muy apreciado en esta zona de alta demanda.

Situado a escasos minutos de Playa de los Locos, este piso permite disfrutar de una de las playas más emblemáticas de Torre Vieja, así como de una amplia oferta de restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias y todos los servicios necesarios para el día a día.

Una excelente oportunidad de inversión:

Aunque la vivienda necesita reforma, su magnífica ubicación, su amplitud y las prestaciones de la urbanización la convierten en una inversión con un gran potencial de revalorización.

Una oportunidad ideal para crear el hogar que siempre ha imaginado o para obtener una excelente rentabilidad en una de las zonas con mayor demanda de la Costa Blanca.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

*Aránzazu G. Dayas
Real Estate Advisor | Dayas Partners*

*Perito Judicial Inmobiliario
Abogada Urbanista y Mercantil
Agente Inmobiliario Internacional
Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio
Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios*

*Dayas Partners
Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.*

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment
#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw
#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca
#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor
#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger
#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomseksperter #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett
#InternasjonaleKunder
#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonaleEiendom #EiendomSpania #Næringseiendom #Rettseksperter
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomseksperter #EiendomVedHavet