

Vente Flat - Alicante (no. 14162-1416100)



 290 000€
 03300 Orihuela
 150m²
 m²
 3ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03300
Superficie habitable	150
Peb sign	X
Nombre de chambres	3
Type de bien	Flat
Jardin	Non

Vivienda exclusiva en el centro de Orihuela. Elegancia, amplitud y ubicación privilegiada

Presentamos una magnífica vivienda situada en pleno corazón de Orihuela, en una de las ubicaciones más cotizadas y representativas de la ciudad. Una propiedad verdaderamente exclusiva, difícil de encontrar en el mercado, que combina amplitud, luminosidad y unas vistas excepcionales con todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida distinguido.

Con una superficie de 150 m² construidos y 139 m² útiles, esta vivienda destaca por su excelente distribución y por la calidad de sus espacios, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad en cada estancia.

Distribución y características

La propiedad dispone de un amplio y elegante salón-comedor, bañado por luz natural gracias a su excelente orientación y grandes ventanales. Desde esta estancia se disfrutan impresionantes vistas despejadas al Seminario y a la emblemática Cruz de la Muela, aportando un entorno único y privilegiado.

La cocina, totalmente equipada y lista para su uso, ofrece un espacio práctico y funcional, complementado por una galería independiente destinada a zona de lavandería.

La vivienda cuenta con:

*3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados
 2 baños completos, totalmente equipados y con ventilación natural
 Aire acondicionado por conductos con sistema frío/calor
 Chimenea, que aporta calidez y un ambiente acogedor
 Amplias zonas de almacenamiento, ideales para mantener el orden y la comodidad diaria*

Luz, amplitud y exclusividad

Cada rincón de esta propiedad ha sido concebido para aprovechar al máximo la luz natural y ofrecer espacios abiertos y confortables. La combinación de su ubicación céntrica, sus vistas privilegiadas y sus excelentes calidades convierten esta vivienda en una oportunidad única dentro de Orihuela.

Ubicación inmejorable

Situada en pleno centro de la ciudad, la vivienda permite disfrutar de todos los servicios a escasos minutos: comercios, restauración, colegios, zonas culturales y transporte público, todo ello en un entorno con gran valor histórico y arquitectónico.

Una propiedad única en Orihuela

Ideal tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel, esta vivienda representa una combinación perfecta entre ubicación, amplitud y exclusividad, ofreciendo un hogar sofisticado en una de las mejores zonas de Orihuela.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Transparencia y Seguridad.

90 años a vuestro lado

Gracias a todos

No son las casas, son las personas.

Estamos aquí, para ayudarles.