

## Vente Flat - Alicante (no. 13658-13658)



-  175 000€
-  03182 Torrevieja
-  77m<sup>2</sup>
-  m<sup>2</sup>
-  2ch.

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| <b>Ville</b>                | Torrevieja |
| <b>Code postal</b>          | 03182      |
| <b>Superficie habitable</b> | 77         |
| <b>Peb sign</b>             | X          |
| <b>Nombre de chambres</b>   | 2          |
| <b>Type de bien</b>         | Flat       |
| <b>Jardin</b>               | Non        |

*Vivienda reformada en Playa del Cura, Torrevieja*

*Esta magnífica vivienda en planta baja, situada a pocos metros de la Playa del Cura, con una ubicación privilegiada entre Calle Goleta 8 y Avenida Purísima 20, lo que permite dos accesos directos y cómodos.*

*La propiedad cuenta con 77 m<sup>2</sup> construidos y 68 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos de manera funcional. Dispone de un salón-comedor amplio de aproximadamente 18 m<sup>2</sup>, muy luminoso, integrado con una cocina totalmente equipada y lista para su uso. Desde esta zona se accede a un patio interior privado de 8 m<sup>2</sup>, ideal como espacio de desahogo o zona chill-out.*

*La vivienda ofrece dos dormitorios espaciosos, ambos con armarios empotrados y entrada de luz natural, además de un baño completo reformado con excelentes calidades.*

*Se trata de una propiedad reformada íntegramente, cuidada al detalle y lista para entrar a vivir.*

*La zona de Playa del Cura es una de las más demandadas de Torrevieja por su comodidad y nivel de servicios. A pocos metros se encuentran:*

*Supermercados (Consum, Mercadona y pequeños comercios de barrio). Farmacias, centros médicos y clínicas privadas.*

*Amplia oferta de restaurantes, cafeterías, heladerías y bares frente al paseo marítimo.*

*Paradas de autobús urbano hacia el centro, La Mata y estaciones principales.*

*Zonas de aparcamiento público y parkings privados.*

*Bancos, estancos, panaderías y tiendas de conveniencia.*

*Paseo marítimo renovado perfecto para caminar, correr o disfrutar del entorno costero.*

*Y, por supuesto, la Playa del Cura, una de las más emblemáticas de Torre Vieja, con servicios de hamacas, accesos adaptados, vigilancia y zonas de baño seguras.*

*Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión para alquiler vacacional gracias a la elevada demanda de la zona.*

*No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.*

*Transparencia y Seguridad.*

*90 años a vuestro lado*

*Gracias a todos*

*No son las casas, son las personas.*

*Estamos aquí, para ayudarles.*