

Vente Duplex - Alicante (no. 1282-1282)



-  246 500€
-  03187 Montesinos (Los)
-  91m²
-  m²
-  3ch.

Ville	Montesinos (Los)
Code postal	03187
Superficie habitable	91
Peb sign	A
Nombre de chambres	3
Type de bien	Duplex
Jardin	Non
Salles d'eau	2

Exclusiva urbanización de 19 viviendas pareadas de planta baja o chalet independiente distribuido dos plantas. Los adosados en planta baja y los chalets independientes en dos plantas. Las viviendas son Gran salón comedor con cocina, de 2 y 3 dormitorios con armarios empotrados, dos baños (uno de ellos es en suite), con las mejores calidades, de estilo moderno y acabados en blanco. Piscina privada, terraza con panorámica y vistas a las lagunas de La Mata y Torre vieja. Se accede a la terraza se realiza a través de una escalera exterior. En los precios están incluidas: piscina terminada, terrazas, jardín con acabados, mobiliario de cocina.

VILLAS PAREADAS: Desde: 246.500 €
CHALETES INDEPENDIENTES.- Desde: 290.000 €

Semi- Villa Montesinos - Torre vieja
Planta baja de 85,40 m²: 3 habitaciones y 2 baños (uno de ellos en-suite).
Terraza - Solarium de 91,09 m².
Orientación Sur Este.
Certificado energético: A 6Kg CO₂/m². 36 Kw h/m².
Estructura de hormigón armado.
Materiales termoacústicos y aislantes.
Revestimiento exterior de porcelana Stonewear y mortero blanco.
Puerta de entrada blindada de seguridad.
Ventanas aisladas.
Persianas automáticas en todas las ventanas.
Muebles de cocina blancos con encimeras de granito.
Paredes en yeso en liso y blancas.
Puertas interiores acabadas en blanco.

*Armarios empotrados en todas las habitaciones.
Caldera de agua eléctrica de energía eficiente 100 L.
Pre-instalación de aire acondicionado por conducto.
Vídeo portero.
Escaleras exteriores que acceden a la terraza-solárium panorámica.
Puerta automática motorizada para acceso de vehículos.
Parcela vallada.
Piscina privada con iluminación.*

*Extras (bajo tarifas)
Alarma.
Seguro de la vivienda.
Totalmente amueblado con decoración e iluminación.
Suelo Parquet.
Maquinas de Aire Acondicionado.
Red de fibra óptica.*