Vente Casa Adosada - Alicante (no. 14-4124/1862-6551)

139 900€

Orihuela Costa

156m^2

m^2

3ch.

Ville	Orihuela Costa
Superficie habitable	156
Peb sign	D
Nombre de chambres	3
Type de bien	Casa Adosada
Jardin	Non
Salles d'eau	3

En el centro de Playa Flamenca, en una zona residencial muy tranquila, vallada y con puertas de acceso automáticas, se encuentra éste triplex adosado de más de 150 m2 construidos.
Se haya a escasa distancia del centro comercial Zenia Boulevard, de las zonas comerciales, recreativas y deportivas municipales y de las playas de Playa Flamenca, con los pasos peatonales bajo la carretera nacional para poder ir paseando hasta el mar sin tener que cruzar la carretera.

En cuanto a la zona donde se encuentra, es un complejo de pocos vecinos, de viviendas adosadas, con piscina y jardines comunitarios, con zonas de aparcamiento y de esparcimiento incluyendo barbacoa comunitaria y zonas verdes.

La propiedad en sí, consta de tres plantas, fue construida en el año 2002.

La distribución de la vivienda por plantas es:

En la planta sótano, tiene la entrada a través de la calle de acceso donde pueden aparcar el coche justo a la puerta trasera de la vivienda, y abriendo directamente su puerta de garaje que da paso a un salón-garaje que puede ser utilizado como una zona de juego, de hobbys, para el mantenimiento de su coche o cualquier otro uso que le de utilidad a ese gran espacio y que junto con una habitación con un baño privado con ducha, lo que hace esa zona perfecta para personas mayores, hijos adolescentes o incluso arrendamiento, para tener una vivienda separada de la principal aunque puede ser unida a través de la escalera interna, con su puerta que puede ser abierta o cerrada con llave para privacidad de ambas zonas.

En la planta baja, con acceso directo desde la calle trasera, da acceso directamente a través de la puerta de seguridad blindada principal al salón-comedor, espacioso y luminoso, con una barra de desayuno que la separa de la cocina independiente, amplia y con electrodomésticos y también cuenta con un cuarto de aseo con ducha y de una terraza de 14 m2 con sol de mañana y vistas hacia la zona verde de la rambla y al mar.

En la planta primera, consta de dos dormitorios más, con un balcon-terraza y los dormitorios cuentan con armarios empotrados, así como de un cuarto de baño completo.

La vivienda está en perfectas condiciones y lista para entrar a vivir,

Merece la pena por su amplitud, su luminosidad, su cercanía a todos los servicios y la playa y su tranquilidad.

CASTELLANO
Propiedad ideal para quien busca disfrutar de la tranquilidad de Orihuela costa, donde prima el prestigio, la seguridad y el buen clima durante todo el año.
Orihuela costa es un área de especial interés para quien busca disfrutar e algunas de las mejores playa de la costa blanca y el golf, ya que estamos rodeados por seis campos de golf (C.Golf Villamartin, C.Golf Las Ramblas, C.Golf Campoamor, C. Golf de Entre Naranjos, C. Golf La Finca Golf [amp;]amp; C. Golf Lo Romero).
Además, si es un amante del shopping y las nuevas tendencias, podrá disfrutar de un día muy agradable paseando por nuestro famoso centro comercial La Zenia Boulevard.
Como punto imprescindible para todos los residentes y turistas de Orihuela Costa y Torrevieja, podemos presumir de tener uno de los servicios de salud más prestigiosos de la comunidad valenciana, tanto el hospital de Torrevieja como el hospital Quiron (de gestión privada) están muy cercanos.
También merece la pena normar como punto de interés los mercadillos locales, donde podrá pasear y comprar productos típicos de la zona y encontrar verdaderas gangas que no le defraudaran. Los jueves en Dehesa de Campoamor (Agua Marina), los viernes en Torrevieja (Polígono Casa Grande) y los sábados en Playa Flamenca (Calle Nicolas de Bussi).
Por todo ello, estamos seguros que confiaran en apostar por nuestra zona como la zona elegida para su nueva inversión inmobiliaria .