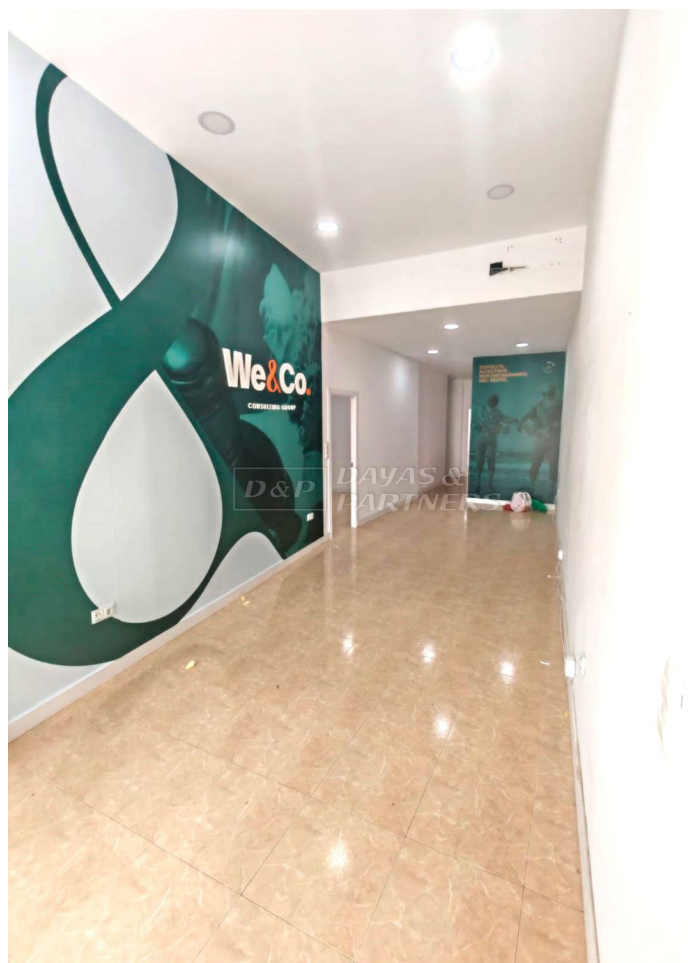


Vente Business Premises - Alicante (no. 14410-14410)



-  288 000€
-  03300 Orihuela
-  227m²
-  m²
-  ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03300
Superficie habitable	227
Peb sign	X
Type de bien	Business Premises
Jardin	Non

LOCAL COMERCIAL EN AVENIDA ESPAÑA - UBICACIÓN PRIME

Se vende amplio local comercial situado en una de las zonas más consolidadas y transitadas de Orihuela, a escasos metros de la Glorieta Gabriel Miró y en plena Avenida España, una de las arterias comerciales más importantes de la ciudad.

Superficie construida: 227 m²

Superficie útil: 207 m²

Ideal para cualquier tipo de actividad comercial, oficinas, clínica, academia, despacho profesional o proyecto de

inversión.

Excelente visibilidad y ubicación estratégica.

Zona con alto tránsito peatonal y rodado.

Inmueble actualmente alquilado, generando una renta de 1.200 € mensuales, lo que lo convierte en una atractiva inversión con rentabilidad inmediata.

Especialmente indicado para inversores, promotores y compradores con interés real.

Por motivos de confidencialidad, la ubicación exacta no se facilitará telefónicamente.

Para obtener información adicional o concertar una visita será necesario identificarse previamente mediante documento de identidad.

PROCEDIMIENTO PARA VISITAS:

Acceder a www.dayas.org

Entrar en la sección "Contacto"

Solicitar llave y visita cumplimentando el formulario correspondiente

Aránzazu Dayas

Teléfono: +34 634 371 040

info@dayas.org

La comercialización se realiza en exclusiva, garantizando información veraz, atención profesional y un proceso de compraventa ordenado y sin interferencias.

Las agencias inmobiliarias son bienvenidas para colaborar.

Precio y condiciones sujetos a modificación o retirada del mercado sin previo aviso. Impuestos, notaría, registro y demás gastos inherentes a la compraventa no incluidos en el precio.

¡Una excelente oportunidad para adquirir un local con rentabilidad actual y gran potencial de revalorización en pleno centro de Orihuela!

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw

#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca

#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor

#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger

#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomseksperter #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett

#InternasjonaleKunder

#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonalEiendom #EiendomISpania #Næringseiendom #Rettsekspert
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomsekspertise #EiendomVedHavet