# Vente Business Premises - Alicante (no. 9081-9081)

685 000€

03183 Torrevieja

460m$^2$

m$^2$

1ch.

| | |
|---|---|
| **Ville** | Torrevieja |
| **Code postal** | 03183 |
| **Superficie habitable** | 460 |
| **Peb sign** | X |
| **Nombre de chambres** | 1 |
| **Type de bien** | Business Premises |
| **Jardin** | Non |

*Local en venta en Aguas Nuevas, Torrevieja.*

*460 m² construidos*
*430 m² útiles*

*La propiedad está situada en una tranquila zona residencial, ocupando toda la planta baja un edificio de aproximadamente 590 m2 que incluye un garaje de 100 m2.*
*El primer y segundo piso del edificio contiene 8 pisos en cada planta, propiedad de particulares.*

*El restaurante incluye una cocina totalmente equipada con aire acondicionado, ventilador de extracción y filtros de grasa: baños separados para el personal, área separada para lavar los platos. El comedor cuenta con 75 sillas divididas en dos secciones, bar con estación de servicio, comedor, 2 baños, oficina con baño privado y un trastero con entrada de recepción separada. Capacidad de terraza: 80 a 100 invitados. Sistema de alarma conectado, acceso a Internet de alta velocidad (50 megabits), línea telefónica fija, recogida diaria de basura, conectado al agua pública (medidor) y alcantarillado. Buen aparcamiento.*

*Este restaurante está bien establecido, conocido restaurante de alta cocina en Torrevieja, muy popular entre los clientes británicos, escandinavos y del norte de Europa desde 1988 (34 años).*
*Los propietarios actuales han estado dirigiendo el restaurante durante los últimos 16 años, pero debido a su avanzada edad, quieren retirarse.*

*Distancia al mar Mediterráneo: 550 m. El autobús de la ciudad tiene rutas por hora entre el centro de la ciudad y La Mata, en ambas direcciones.*

**WATERLOO** Tél : +32(0)2 / 652.45.94 / T.Fax : +32(0)2/351.40.51 | **MARBAIX LA TOUR** Tél : +32(0)71/ 22.04.01 / T.Fax : +32(0)71/22.19.15

*El restaurante está muy cerca de escuelas, supermercados, mayoristas, carnicerías, etc. Distancias a los aeropuertos: El Altet (Alicante) 42 km, Corvera (Murcia) 52 km.*

*No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.*

*Transparencia y Seguridad.*
*90 años a vuestro lado*
*Gracias a todos*

*No son las casas, son las personas.*
*Estamos aquí, para ayudarles.*