

Vente Business Premises - Alicante (no. 14371-14371)



-  990 000€
-  03300 Orihuela
-  1170m²
-  m²
-  ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03300
Superficie habitable	1170
Peb sign	X
Type de bien	Business Premises
Jardin	Non

Exclusivo local comercial de gran superficie en el corazón de Orihuela

Local comercial en el centro de Orihuela

1.171 m² construidos, distribuidos en 707 m² en planta baja y 463 m² en planta alta.

1.100 m² útiles

Dos plantas

Altílo

Amplia fachada de cristal con gran visibilidad

Orientación sur

Edificio construido en 2010

Espacios diáfanos y fácilmente adaptables a cualquier actividad

Presentamos una extraordinaria oportunidad de inversión y desarrollo empresarial en pleno centro de Orihuela. Un espectacular local comercial que destaca por su amplitud, visibilidad y excelente ubicación, ideal para empresas, oficinas corporativas o cualquier actividad que requiera un espacio representativo.

Con una superficie de 1.171 m² construidos y 1.100 m² útiles, este inmueble está nuevo, para terminar de diseñar los espacios a sus necesidades y gustos, permite adaptar el espacio a múltiples proyectos comerciales y profesionales.

Construido en 2010, el local se encuentra en un edificio moderno y dispone de dos plantas, ofreciendo amplias posibilidades de organización y aprovechamiento del espacio.

Uno de sus grandes atractivos es su impresionante fachada acristalada, que proporciona una excelente visibilidad

desde el exterior y una extraordinaria entrada de luz natural, creando un ambiente moderno, elegante y altamente atractivo para clientes y visitantes.

Además, cuenta con un altillo, un espacio adicional perfecto para oficinas, despachos, almacenamiento o zonas privadas de trabajo, aumentando aún más su funcionalidad.

Su orientación sur garantiza una magnífica luminosidad durante gran parte del día, aportando una imagen cálida y profesional al establecimiento.

Una propiedad única por dimensiones, ubicación y prestaciones, perfecta para empresas que buscan establecerse en una de las zonas comerciales con mayor actividad de Orihuela o para inversores que desean incorporar un activo de gran potencial y rentabilidad.

Un espacio diseñado para hacer crecer grandes proyectos empresariales.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas
Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario
Abogada Urbanista y Mercantil
Agente Inmobiliario Internacional
Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio
Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners
Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment
#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw
#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca
#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor
#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger
#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomseksperter #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett
#InternasjonaleKunder
#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging
#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver
#InternasjonaleEiendom #EiendomSpania #Næringseiendom #Rettseksperter
#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom
#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk
#Eiendomseksperter #EiendomVedHavet