

## Vente Business - Alicante (no. 12946-1294600)



-  255 000€
-  03317 Orihuela
-  278m<sup>2</sup>
-  1793m<sup>2</sup>
-  3ch.

<b>Ville</b>	Orihuela
<b>Code postal</b>	03317
<b>Superficie habitable</b>	278
<b>Superficie du terrain</b>	1793
<b>Peb sign</b>	X
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Type de bien</b>	Business
<b>Jardin</b>	Oui

Negocio hostelero con vivienda en El Escorratel, Orihuela. 278 m<sup>2</sup> construidos 122 m<sup>2</sup> útiles 3 habitaciones 2 baños Parcela de 1.793 m<sup>2</sup> Terraza y balcón Plaza de garaje incluida en el precio Armarios empotrados Trastero Construido en 1989 Calefacción individual Se vende Negocio Hostelero y Múltiples Posibilidades con Espaciosa Casa. Es una propiedad que combina la comodidad del hogar con un negocio próspero. Ubicada estratégicamente. El Negocio Hostelero en Funcionamiento cuenta con: \*Una licencia vigente, esta propiedad está lista para continuar operando desde el primer día. \*Parking Exclusivo para Clientes: Facilidad y comodidad garantizadas para todos sus visitantes. \*Espacios Versátiles para Eventos: El inmueble ofrece áreas interiores y exteriores con amplias terrazas, ideales para: Fiestas Privadas; Celebraciones Infantiles; Eventos Corporativos ¡Y mucho más! La espaciosa casa \*3 Habitaciones y 2 Baños: Amplios y luminosos, perfectos para el confort familiar o para alojar a sus huéspedes. \*La casa tiene una chimenea que crea un ambiente cálido y acogedor en las noches más frescas. Se vende parcialmente equipada. Está lista para usar. Esta propiedad representa una oportunidad única para emprendedores o familias que buscan un estilo de vida diferente con una fuente de ingresos asegurada. Su versatilidad y equipamiento la convierten en una inversión inteligente y de alto potencial. Distancias: PLAYAS: 30 minutos AEROPUERTO ALICANTE: 35 minutos AEROPUERTO INTERNACIONAL MURCIA: 40 minutos No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso. Transparencia y Seguridad. 90 años a vuestro lado Gracias a todos No son las casas, son las personas. Estamos aquí, para ayudarles.