

Vente Building Plot - Alicante (no. 13548-1354800)



-  540 000€
-  03181 Torrevieja
-  m²
-  184m²
-  ch.

Ville	Torrevieja
Code postal	03181
Superficie du terrain	184
Peb sign	X
Type de bien	Building Plot
Jardin	Oui

SOLAR EDIFICABLE EN PLENO CENTRO DE TORREVIEJA. IDEAL PARA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS

Se vende solar urbano en una de las mejores zonas del centro de Torrevieja, rodeado de servicios, a pocos minutos del Paseo Marítimo y con un alto potencial para desarrollar un proyecto residencial o mixto.

Parcela total: 184 m²
 Superficie edificable: 828 m²
 Edificabilidad permitida: 4 plantas + ático
 Fachada: 13 metros lineales
 Orientación: Este y Oeste
 IBI anual: 2.071 €

El solar permite desarrollar:

Entre 8 y 10 viviendas (según distribución y tipología)
 Plantas de garaje o aparcamientos privados
 Proyecto residencial, turístico o mixto

La configuración del solar y su edificabilidad lo convierten en una opción altamente atractiva para promotores, constructores o inversores que buscan un proyecto con gran demanda en la zona.

Situado en el corazón de Torrevieja, a escasos metros del Paseo Marítimo y playas; Comercios y servicios esenciales; Centros médicos y educativos; Zonas de ocio y restauración
 Una de las áreas con mayor proyección y actividad urbana de la ciudad.

Perfecto para desarrollar una promoción de viviendas modernas en una ubicación de máxima demanda. Su

*edificabilidad y fachada lo convierten en una opción muy versátil para distintos tipos de proyectos arquitectónicos.
Oportunidad ideal para inversión con alta rentabilidad.*

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

*Transparencia y Seguridad.
90 años a vuestro lado
Gracias a todos*

*No son las casas, son las personas.
Estamos aquí, para ayudarles.*