

Vente Appartement - NALINNES (no. 1981)



-  195 000€
-  6120 NALINNES
-  130m²
-  m²
-  4ch.

Ville	NALINNES
Code postal	6120
Superficie habitable	130
Peb sign	F
Nombre de chambres	4
Type de bien	Appartement
Jardin	Oui

TROP TARD EN ATTENTE SIGNATURE COMPROMIS - Appartement spacieux dans un cadre calme et verdoyant ! (PEB F - 463 kWh/m²/an - Réf. 20240707002506 - 132 m² habitables) Situé au 1er étage d'un petit immeuble au cœur d'un environnement paisible, cet appartement séduit par ses volumes généreux et sa fonctionnalité. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, de quatre chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche, ainsi que d'un WC séparé. À l'extérieur, vous bénéficierez de deux emplacements de parking, d'un balcon et d'un jardin privatif, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. L'installation électrique est conforme. Châssis double vitrage - Compteur bi-horaire - Télédistribution et téléphone présents. Faire offre à partir de 195 000 euros - Prix souhaité : 245 000 euros. Envie d'en savoir plus ? Plus d'informations sur www.burima.be Nalines Spacieux appartement dans un environnement calme et verdoyant Vous recherchez un appartement à la fois chaleureux, fonctionnel et situé dans un cadre paisible ? Ce bien, idéalement situé au 1er étage d'un petit immeuble à Nalines, saura vous séduire par ses beaux volumes et son confort. Dès l'entrée, vous découvrirez un spacieux séjour (+-35m²) baigné de lumière, parfait pour vos moments de détente en famille. La cuisine (+-11m²) est ouverte vers le living et entièrement équipée, elle ravira les amateurs de convivialité. L'appartement dispose de quatre chambres confortables (+-11m² / +-15m² / +-8m² / +- 13m²) , d'une salle de bain, d'une salle de douche ainsi que d'un WC séparé, offrant ainsi une grande fonctionnalité au quotidien. À l'extérieur, vous profiterez de deux emplacements de parking, d'un balcon et d'un jardin privatif, idéal pour les moments de repos ou les activités en plein air. Ce bien représente une opportunité idéale, que ce soit pour un premier achat, un jeune couple ou un projet familial évolutif. Caractéristiques techniques : PEB : F 463 kWh/m²/an Réf. 20240707002506 Installation électrique conforme Châssis en double vitrage Compteur bi-horaire Télédistribution, téléphone Conditions : Faire offre à partir de 195 000 euros Prix souhaité : 245 000 euros