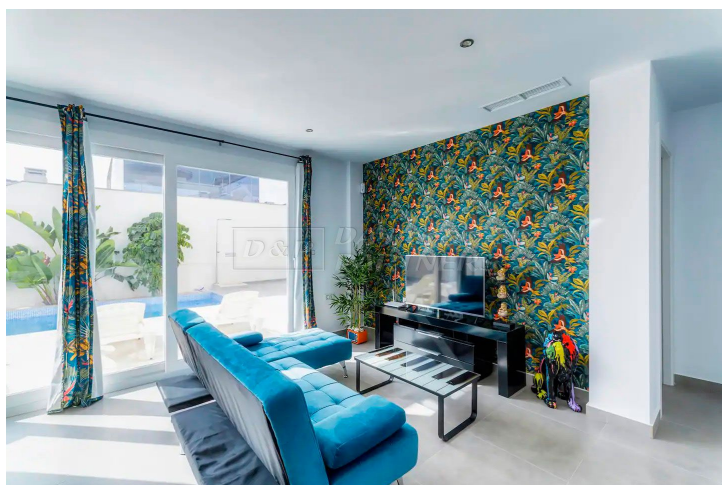


## Location Villa - Alicante (no. 11656-11654)



-  2 000€
-  03187 Montesinos (Los)
-  126m<sup>2</sup>
-  280m<sup>2</sup>
-  3ch.

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Ville</b>                 | Montesinos (Los) |
| <b>Code postal</b>           | 03187            |
| <b>Superficie habitable</b>  | 126              |
| <b>Superficie du terrain</b> | 280              |
| <b>Peb sign</b>              | X                |
| <b>Nombre de chambres</b>    | 3                |
| <b>Type de bien</b>          | Villa            |
| <b>Jardin</b>                | Oui              |

*Villa en Alquiler Larga Estancia en La Herrada, Los Montesinos*

Salón comedor  
Cocina americana  
3 dormitorios  
2 baños

*Villa de Lujo con 3 habitaciones, todas ellas están equipadas con camas queen size y armarios empotrados, 2 cuartos de baño con todo lo necesario, una cocina totalmente equipada con todos electrodomésticos necesarios para una estancia cómoda.*

*La Villa dispone de un salón acogedor con vistas a la Piscina privada. Tambien hay una enorme terraza con vistas a la laguna de Torre Vieja, solárium con un jacuzzi, área de barbacoa y estancia bajo techo.*

*Esta villa combina el encanto rústico con un elegante lujo. Con unas vistas maravillosas hacia la laguna que harán que tus atardeceres sean inolvidables mientras te relajas en el jacuzzi, una maravillosa piscina con todas las comodidades, te garantizamos una estancia inolvidable. A tan solo 15 minutos de la playa, centros comerciales, restaurantes*

*Precio de alquiler larga estancia: 2.000€ /mes LOS PAGOS SE EFECTUARÁN CADA 4 meses POR ADELANTADO: 3 pagos de 8.000€;*

*Fianza 2 meses: 4.000€;*

*Suministros de luz y agua y wifi no incluidos en la renta*

A continuación relacionamos algunas preguntas y condiciones que se solicitan para el alquiler de la vivienda y la documentación que debe aportar previo a la realización de la visita:

1. Cuántas personas vivirían en la vivienda?
2. Edad de las personas convivientes?
3. Son fumadores?
4. Tienen animales?
5. Contrato de trabajo, fijo o temporal? Autónomo?
6. Ingresos mensuales de cada personas conviviente
7. Se exige presentar contrato de trabajo y 2 últimas nóminas

**IMPRESINDIBLE ACREDITAR SOLVENCIA PREVIA VISITA DEL INMUEBLE.**

**NO SE MOSTRARÁ LA VIVIENDA SIN APORTAR LA DOCUMENTACIÓN PREVIAMENTE, LA FINALIDAD ES QUE LA DOCUMENTACIÓN LA APRUEBE EL SEGURO DE IMPAGO.**

Documentación a enviar (a [info@dayas.org](mailto:info@dayas.org)) para poder realizar la visita:

**RESIDENTE ESPAÑOL:**

*\*Si es trabajador por cuenta ajena - Empleado.*

- DNI
- CONTRATO DE TRABAJO
- 6 ULTIMAS NOMINAS

*\*Si es autónomo:*

- DNI
- LA RENTA DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES
- 6 JUSTIFICANTES DE PAGO DEL AUTONOMO (Los 6 últimos)
- VIDA LABORAL

*\*Si es pensionista*

- DNI
- CERTIFICADO DE LA RENTA DEL AÑO
- 6 ULTIMOS RECIBOS DE LA RENTA RECIBIDA

**NO RESIDENTE EN ESPAÑA:**

- PASAPORTE
- DOCUMENTO DE IDENTIFICACION
- NIE
- CONTRATO DE TRABAJO o PENSIÓN
- NUMERO DE CUENTA BANCARIA EN ESPAÑA (Que tiene abierta una cuenta bancaria)
- CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES (Si no es miembro de la UE)
- LA RENTA MENSUAL DE INGRESOS DEBE SER MINIMO EL DOBLE DE LA RENTA DEL ALQUILER.

En caso de no cumplir los requisitos anteriores deberán de contactar para ver si es posible otra forma de proceder al arrendamiento.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Transparencia y Seguridad.

90 años a vuestro lado

Gracias a todos

No son las casas, son las personas.

Estamos aquí, para ayudarles.