

## Location Terraced House - Alicante (no. 10755-10755)



-  3 000€
-  03189 Orihuela Costa
-  265m<sup>2</sup>
-  1495m<sup>2</sup>
-  5ch.

<b>Ville</b>	Orihuela Costa
<b>Code postal</b>	03189
<b>Superficie habitable</b>	265
<b>Superficie du terrain</b>	1495
<b>Peb sign</b>	X
<b>Nombre de chambres</b>	5
<b>Type de bien</b>	Terraced House
<b>Jardin</b>	Oui

CASA EN CABO ROIG, A 30 metros de la playa de Cala Capitán, Orihuela Costa ALQUILER LARGA ESTANCIA PARCELA de 1495 m2 PISCINA PRIVADA SUPERFICIE CONSTRUIDA: 265 m2 SUPERFICIE ÚTIL: 180 m2 Actualmente la vivienda se distribuye de la siguiente forma: Planta baja: Recibidor, una estancia destinada a dormitorio con armario empotrado, baño con ventana al exterior, zona de descanso, aseo de cortesía y cocina. Planta superior: Recibidor, salón comedor con chimenea, esta estancia es todo exterior desde ella se accede a una terraza de unos 25 m2, después encontramos 1 dormitorio con armario empotrado, 1 baño reformado, cocina independiente, galería cerrada con despensa, en el otro lado de esta planta encontramos 3 dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, ventana con vistas al mar y 1 baño completo. La vivienda esta acondicionada con sistemas de ventilación de splits y aparatos de calefacción eléctricos. En el exterior encontramos una pérgola para cubrir los vehículos y zonas de almacenaje. Precio de alquiler 3.000&euro; más suministros luz, agua, wifi y mantenimiento de jardines y piscina IMPRESCINDIBLE ACREDITAR SOLVENCIA PREVIA VISITA DEL INMUEBLE. NO SE MOSTRARÁ LA VIVIENDA SIN APORTAR LA DOCUMENTACIÓN PREVIAMENTE, LA FINALIDAD ES QUE LA DOCUMENTACIÓN LA APRUEBE EL SEGURO DE IMPAGO. Documentación a enviar para poder realizar la visita: RESIDENTE ESPAÑOL: \*Si es trabajador por cuenta ajena - Empleado. .- DNI .- CONTRATO DE TRABAJO .- 6 ULTIMAS NOMINAS \*Si es autónomo: .- DNI .- LA RENTA DE LOS DOS AÑOS ANTERIORES .- 6 JUSTIFICANTES DE PAGO DEL AUTONOMO (Los 6 últimos) .- VIDA LABORAL \*Si es pensionista .- DNI .- CERTIFICADO DE LA RENTA DEL AÑO .- 6 ULTIMOS RECIBOS DE LA RENTA RECIBIDA NO RESIDENTE EN ESPAÑA: .- PASAPORTE .- DOCUMENTO DE IDENTIFICACION .- NIE .- CONTRATO DE TRABAJO o PENSIÓN .- NUMERO DE CUENTA BANCARIA EN ESPAÑA (Que tiene abierta una cuenta bancaria) .- CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES (Si no es miembro de la UE) .- LA RENTA MENSUAL DE INGRESOS DEBE SER MINIMO EL DOBLE DE LA RENTA DEL ALQUILER. En caso de no cumplir los requisitos anteriores deberán de contactar para ver si es posible otra forma de proceder al arrendamiento.

*No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso. Transparencia y Seguridad. 90 años a vuestro lado Gracias a todos No son las casas, son las personas. Estamos aquí, para ayudarles.*