

Location Restaurant - Alicante (no. 12287-1228700)



 1 000€
 03313 Orihuela
 206m²
 m²
 ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03313
Superficie habitable	206
Peb sign	X
Type de bien	Restaurant
Jardin	Non

Local comercial / Restaurante-Bar en el corazón de Hurchillo

Hasta la actualidad ha sido una cafetería y bar / restaurante

Condiciones de alquiler con Opción de Compra:

Entrada: 20% de 140.000€; es decir, 28.000€; de entrada inicial

Renta mensual: 1.000€; más consumos propios (luz, agua, basura, comunidad)

Segundo pago a los 12 meses; importe a convenir, alrededor de unos 10.000€;

*Resto ante en el notario
mediante escritura pública en el mes 25, es decir, a los dos años hay que pagar la diferencia,*

Precio: 140.000€; menos 28.000€; pago inicial, menos 10.000€; segundo pago a cuenta, menos las rentas mensuales de alquiler en 24 cuotas de 1.000€; (24.000€;) = 78.000€; en el mes 25

*Dos zonas de comedor
Barra
Cocina equipada
2 baños*

Superficie construida: 206 m2

Año construcción: 1975

Reformado: 2018

Se vende por jubilación

Está en perfecto estado, listo para iniciar el negocio de hostelería / cafetería

Existe la posibilidad de hacer un alquiler con opcion se compra, condiciones a tratar

Recibo de contribución y basura: 419,82€ al año.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información y realice una visita sin compromiso.

Transparencia y Seguridad.

90 años a vuestro lado

Gracias a todos

No son las casas, son las personas.

Estamos aquí, para ayudarles.