

Location Restaurant - Alicante (no. 13033-1303300)



-  2 500€
-  03310 Montesinos (Los)
-  520m²
-  m²
-  6ch.

Ville	Montesinos (Los)
Code postal	03310
Superficie habitable	520
Peb sign	X
Nombre de chambres	6
Type de bien	Restaurant
Jardin	Non

RESTAURANTE EN FUNCIONAMIENTO + 6 VIVIENDAS EN EXPLOTACIÓN

Oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata

Precio total: 990.000 €

Modalidad: Compra directa, pagos aplazados o alquiler con opción a compra

Descripción de la propiedad:

Parcela de 2.544 m² con una superficie construida total de 958 m², actualmente destinada a la explotación de restaurante y viviendas en alquiler.

- Restaurante en funcionamiento de 520 m², totalmente equipado, con clientela estable y listo para continuar la actividad.
- 6 viviendas de unos 70 m² cada una (superficie total: 438 m²), actualmente alquiladas con una renta mensual de 450 €/vivienda, incluyendo luz y agua.
- Parking privado de 2.300 m², con amplio espacio para vehículos.

Condiciones de adquisición:

- Posibilidad de compra directa o con pagos aplazados.
- Opción de alquiler con opción a compra a 24 meses.

Entrada inicial: 400.000 €

Pagos mensuales: 2.500 € + gastos

Escritura final: al cabo de 24 meses

Contacte con nosotros

Para más información o para concertar una visita sin compromiso:

Abogados Dayas Partners

Aránzazu Dayas

34 634 371 040?

info@dayas.org