






## Location Maison - HAM SUR HEURE (no. 998/2584)



-  1 250€
-  6120 HAM-SUR-HEURE
-  120m<sup>2</sup>
-  1287m<sup>2</sup>
-  3ch.

<b>Ville</b>	HAM-SUR-HEURE
<b>Code postal</b>	6120
<b>Superficie habitable</b>	120
<b>Superficie du terrain</b>	1287
<b>Peb sign</b>	G
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Type de bien</b>	Maison
<b>Jardin</b>	Oui

A LOUER Ham-sur-Heure (hauteurs) villa de plain pied de ± 120m<sup>2</sup> habitables Composition: hall d'entrée, WC, hall de nuit, cuisine full équipée 2018, salle à manger, living, 3 chambres, débarras, sdb, terrasse pelouse plantations expo sud à l'arrière. ± 75 m<sup>2</sup> de sous sol composé d'un garage, caves, chaufferie. PEB avant travaux châssis etc... classe G: 520 kwh/m<sup>2</sup>/an Offres actuelle de 1.250 euros. Loyer souhaité: 1250 euros Plus d'infos sur [www.burima.be](http://www.burima.be) - Rez de chaussée (75.6m<sup>2</sup>) : deux caves, vaste garage avec porte électrique sectionnelle (2018). - Rez de jardin (120m<sup>2</sup>): un hall d'entrée, une cuisine neuve full équipée (four, taque, hotte, LV), salon, salle a manger avec armoires encastrées, hall de nuit déservant les trois chambres, la buanderie et la salle de bains (double lavabo, douche, baignoire et wc). Divers: chauffage central au mazout, garage, châssis neuf en double vitrage PVC 2018, jardin clos, terrasse, prévoir quotepart EDL entrée 285 euros HTVA.