

Location Local Com. - Alicante (no. 3706-3706)



-  900€
-  03181 Torrevieja
-  343m²
-  m²
-  ch.

Ville	Torrevieja
Code postal	03181
Superficie habitable	343
Peb sign	D
Type de bien	Local Com.
Jardin	Non

*GUMERSINDO, 41. Local comercial a 100 metros del paseo marítimo Juan Aparicio (Playa del cura), Se trata de un local comercial en calle Gumersindo, 41. Son 343 m2, Diáfanos con 2 aseos. Completamente reformado y listo para entrar. Es un local con muchas posibilidades, se puede desarrollar cualquier actividad (Ludoteca, academia, cafetería, etc). Se alquila por periodo de 3 o 5 años, concediendo carencia si se desea hacer alguna obra o adecuación, una renta de 700 €, aunque se puede estudiar la posibilidad de bajar la renta el primer y/o segundo año. Existe la posibilidad de realizar un alquiler con opción de compra o venta directamente. El valor catastral es de 298. 000 €, se trasmite (vende) por tan solo 170. 000 € * * Las fotografías son durante la obra, la obra terminará a finales de marzo 2019* **