

Location Local - Alicante (no. 14354-1435400)



-  850€
-  03300 Orihuela
-  131m²
-  m²
-  ch.

Ville	Orihuela
Code postal	03300
Superficie habitable	131
Peb sign	X
Type de bien	Local
Jardin	Non

Alquiler de exclusivo local comercial en ubicación estratégica en Orihuela

Presentamos este magnífico local comercial situado en una de las zonas más consolidadas y con mayor proyección de Orihuela, junto a Los Andenes.

Una oportunidad excepcional para sacar adelante la actividad que tienes en mente! Un espacio versátil, representativo y listo para desarrollar su actividad.

La propiedad dispone de 131 m² construidos y 104 m² útiles, distribuidos de manera eficiente para maximizar su funcionalidad y aprovechamiento.

Además, cuenta con un altillo de 80 m², ideal como zona de almacenamiento, despacho privado o ampliación operativa.

Entre sus principales características destacan:

Amplia zona diáfana con gran capacidad de adaptación

A pie de calle, ofreciendo excelente accesibilidad y visibilidad comercial

Aseo independiente

Estado de conservación impecable, listo para entrar

Espacio ideal para boutique, oficina corporativa, clínica, showroom u otro proyecto.

Su excelente ubicación, en un enclave de alto tránsito y gran actividad comercial, lo convierte en una pieza singular dentro del mercado inmobiliario local.

Una propiedad que combina ubicación, amplitud y proyección para quienes buscan establecer su negocio en un entorno estratégico de Orihuela.

No dude en contactar con nosotros para recibir más información sin compromiso.

Aránzazu G. Dayas

Real Estate Advisor | Dayas Partners

Perito Judicial Inmobiliario

Abogada Urbanista y Mercantil

Agente Inmobiliario Internacional

Consultora en Inversión, Urbanismo y Patrimonio

Especialista en compraventa, inversión y activos inmobiliarios

Dayas Partners

Más de 90 años de tradición familiar asesorando a clientes nacionales e internacionales en compraventa, inversión, desarrollo urbanístico, patrimonio y operaciones inmobiliarias de alto valor.

"Tradición, experiencia y seguridad jurídica al servicio de su patrimonio inmobiliario."

Dayas Partners | Real Estate - Legal - Investment

#LuxuryHomes #CostaBlancaProperty #RealEstateSpain #PropertyExpert #InvestmentAdvisor #UrbanLaw

#InternationalClients #PremiumRealEstate #DayasPartners #DayasPartners #LuxuryRealEstate #CostaBlanca

#InvestmentProperties #UrbanPlanning #RealEstateExpert #PropertyInvestment #LegalAdvisor

#InternationalRealEstate #SpainProperty #CommercialRealEstate #JudicialExpert #Luksusboliger

#CostaBlancaEiendom #EiendomSpania #Eiendomsekspert #Investeringsrådgiver #Byplanleggingsrett

#InternasjonaleKunder

#PremiumEiendom #LuksusEiendom #CostaBlanca #Eiendomsinvestering #Investeringsseiendommer #Byplanlegging

#Eiendomsmegler #JuridiskRådgiver

#InternasjonalEiendom #EiendomISpania #Næringseiendom #Rettsekspert

#Eiendomsutvikling #EksklusivEiendom #Middelhavsboliger #SpanskEiendom

#Eiendomsmarkedet #BoligInvestering #Eiendomsrådgivning #Urbanistikk

#Eiendomsekspertise #EiendomVedHavet