

Location Bar Restaurant - Alicante (no. 2332-2332)



-  1 600€
-  03182 Torrevieja
-  120m²
-  m²
-  ch.

Ville	Torrevieja
Code postal	03182
Superficie habitable	120
Peb sign	X
Type de bien	Bar Restaurant
Jardin	Non

LOCAL COMERCIAL SE ALQUILA SIN TRASPASO, CON LICENCIA Y MAQUINARIA. LEER ANUNCIO COMPLETO PAGO DE LA RENTA; MEDIANTE UN SOLO PAGO DE MAYO A DICIEMBRE: 15.000,00 € / NO SE ACEPTAN PAGOS MENSUALES. FIANZA: 3.000,00 € Actualmente cuenta con 120 m2 distribuidos en 3 planta: PLANTA BAJA: Barra y servicios, 30 M2. PLANTA PRIMERA: Salón Comedor con 6 mesas, con capacidad de 18 personas, el total de la planta es de 30 m2. PLANTA SEGUNDA: Cocina, 30 M2. Terraza: Almacén 30 M2. Terraza Exterior: La terraza cuenta con una marquesina de 40 m2, con capacidad para 20 mesas, y unos 60 comensales, en invierno. En verano la terraza se extiende hasta un total de 80 mesas, con capacidad para 240 comensales, contando con los permisos del ayuntamiento de Torrevieja (Concejalía de Ocupación de la Vía Pública). CONDICIONES ECONOMICAS: Contrato de 9 meses desde mayo del 2025, prorrogables por mensualidades a pactar. Alquiler de Mayo a diciembre del 2025: QUINCE MIL EUROS (15.000,00 €), un solo pago-. Fianza:: TRES MIL EUROS (3.000,00 €), está se devolverá al final del contrato una vez cumplido contrato Carencia: NINGUNA CITA PREVIA: 0034 634 371 040 / SOLO WHATSAPP DAYAS PARTNERS S.,L