

Location Appartement - GERPINNES (no. 1977)



1 050€

6280 GERPINNES

112m²

500m²

3ch.

Ville	GERPINNES
Code postal	6280
Superficie habitable	112
Superficie du terrain	500
Peb sign	C
Nombre de chambres	3
Type de bien	Appartement
Jardin	Oui

TROP TARD EN ATTENTE DE SIGNATURE BAIL Appartement 2009 sis au rez de chaussée avec jardin communautaire comprenant hall d'entrée, vestiaire, Wc avec lave-mains, living avec cuisine équipée américaine de 36 m² s'ouvrant sur terrasse en partie couverte de 15 m², hall de nuit, salle de bain avec WC, salle de douche, buanderie - chaufferie et trois chambres doubles de 9,10 m² et 13.50 m² cave 9 m³. parking extérieur privatif. Provisions mensuelle de charges copropriété : 100 euros

Plus d'informations et VISITE VIRTUELLE 360° sur www.burima.be TROP TARD EN ATTENTE SIGNATURE BAIL Au sous-sol cave n° 7 Au rez de chaussée - Appartement n°3 : SIM 112 m² - habitable 102 m² - selon PEB 127 m² - Parking extérieur privatif n° 5 Hall d'entrée avec partie vestiaire, WC avec lave-mains, living avec cuisine USA full équipée de 36m² (four, taque de cuisson vitrocéramique, hotte, évier, lave-vaisselle (6 couverts), frigidaire), hall de nuit, trois chambres doubles (9 m², 10.5 m² et 13.5 m²), salle de bain (baignoire, double évier, rangements, WC), buanderie - chaufferie, terrasse pour moitié couverte, jardin communautaire non clôturé, emplacement de parking extérieur privatif, la résidence dispose d'un ascenseur et d'un sas de sécurité pour les parties communes. Provisions mensuelle de charges : 100 euros/mois (1/2 syndic, électricité, eau et nettoyage des parties communes, assurance ascenseur, entretien du jardin,...) CPE - PEB catégorie C : 197 kWh/m²/an. Le bien est disponible à partir de ce 15 mars 2025.