

Location Appartement - ANDERLUES (no. 1781)



-  920€
-  6150 ANDERLUES
-  109m²
-  m²
-  2ch.

Ville	ANDERLUES
Code postal	6150
Superficie habitable	109
Peb sign	A
Nombre de chambres	2
Type de bien	Appartement
Jardin	Non

*** SOUS-OPTION *** SOUS-OPTION *** SOUS-OPTION *** Appartement duplex passif PEB classe A 68 KWh/m²/an, au 1er et 2ième étage, première occupation, superficie de ± 109 m², comprenant un hall d'entrée, WC, living, cuisine équipée, hall de nuit, 2 chambres, salle de douche, buanderie, terrasse et place de parking. Livré peint, avec luminaires et cantonnières. Faire offre à partir de 895 euros, loyer souhaité : 995 euros Provisions mensuelles de charges de copropriété : 50 euros. Quote-part d'état des lieux entrée 260,45 euros TVAC Pour plus d'informations, visite virtuelle sur www.burima.be Appartement duplex passif, de ± 109 m² de plancher chauffé (soit ± 85 m² nets), situé au 1er étage gauche d'une nouvelle construction de 2024, se composant comme suit : Au premier étage : Un hall d'entrée commun vous donne accès à un hall privatif avec WC lave-mains, un living, une cuisine full équipée (meubles hauts et bas, lave-vaisselle, four, taque vitro, frigidaire, congélateur), une terrasse Sud-Ouest. Au deuxième étage : Un hall de nuit vous donne accès à une buanderie avec placards, une salle de douche avec placards et deux chambres doubles. Divers : Immeuble passif, châssis PVC triple vitrage Schüco, isolation poussée, murs et planchers 20 cm PUR, câbles téléphone et TVD, chauffage par pompe à chaleur, climatisation et ventilation mécanique double flux, thermostat digital programmable et un emplacement de parking privatif. Faire offre à partir de 895 euros, loyer souhaité de 995 euros. Forfait charges de copropriété 50 euros/mois (entretien des parties communes, graviers, nomenclatures sonnette et boîte à lettres, électricité - eau des parties communes, quote-part gestion copropriété), forfait emménagement et déménagement 50 euros, quote-part EDL entrée 260,45 € HTVA. Quote-part EDL entrée 260,45 euros HTVA. Plus d'informations et visite virtuelle sur notre site www.burima.be